

### **Zapytanie ofertowe**

**Postępowanie prowadzone w oparciu o wewnętrzną procedurę zamawiającego  
o wartości nieprzekraczającej 130 000,00 zł  
zg. z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. przepisów Prawa zamówień publicznych**

#### **I. Zamawiający**

Szkoła Policealna – Medyczne Studium Zawodowe im. Janusza Korczaka w Łukowie,  
ul. Kryńskiego 10, 21-400 Łuków, tel. kontaktowy 502 871 056 zaprasza do złożenia  
ofert cenowych na:

***Wynajem pomieszczeń o powierzchni 16 m<sup>2</sup> w budynku szkoły z przeznaczeniem na  
prowadzenie sklepiu szkolnego.***

#### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Lokal o powierzchni 16 m<sup>2</sup>
2. Pomieszczenie na działalność handlowo-usługową z lokalizacją w Łukowie, ul. A. Kryńskiego 10, parter budynku szkoły, z przeznaczeniem na sklepik szkolny, istniejące media to c.o. i ciepłej wody, instalacja elektryczna 230/280V, wentylacja pomieszczeń grawitacyjna,
3. Okres trwania najmu: umowa na czas określony **1.09.2024 r. – 30.06.2027 r.**
4. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego
5. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni
6. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **III. Dokumenty, jakie Oferent powinien załączyć do oferty**

1. Wypełniony i podpisany przez oferenta formularz cenowo-ofertowy – **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

#### **IV. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.

#### **V. Osoby po stronie Wynajmującego uprawnione do porozumiewania się z Najemcami.**

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Oferentami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pani Monika Jakubowska – kierownik gospodarczy
2. Oferent może zwrócić się do Wynajmującego o wyjaśnienie istotnych warunków udzielenia zamówienia w godzinach pracy szkoły, tj.: 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

## VI. Miejsce składania ofert

Ofertę cenową należy:

- 1) **złożyć w siedzibie Zamawiającego : sekretariat** Szkoły Policealnej-Medycznego Studium Zawodowego im. Janusza Korczaka w Łukowie, ul. Kryńskiego 10, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Nazwa przedmiotu zamówienia” **NIE OTWIERAĆ PRZED .....**
- 2) **drogą elektroniczną** z tematem SKLEPIK SZKOLNY 19.08.2024 r. na adres [kierownik\\_gospodarczy@mszlukow.pl](mailto:kierownik_gospodarczy@mszlukow.pl)

**w terminie do dnia 19.08. 2024 r., do godz. 10.00**

## VII. Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena wywoławcza czynszu za jeden miesiąc 646 zł brutto.
2. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ofertową brutto za wynajem lokalu za jeden miesiąc
3. Media rozliczane w ramach czynszu
4. Cena określona w pkt. 1 jest ceną wywoławczą, obowiązującą przy składaniu ofert.
5. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
6. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
7. Termin płatności w ciągu 7 dni od daty wystawienia faktury za dany miesiąc
8. Wpłaty dokonywane przez okres funkcjonowania sklepiku szkolnego czyli z wykluczeniem miesięcy wakacyjnych (VII, VIII), przerw świątecznych oraz okresu ferii zimowych
9. Nakłady adaptacyjne poniesione przez Najemcę nie podlegają zwrotowi w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Najemcy, a ich wysokość nie może stanowić podstawy do obniżenia opłat czynszowych po zawarciu umowy.
10. Najemca zgłasza wszystkie planowane zmiany w modyfikacji pomieszczeń Wynajmującemu.

## VIII. Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Wynajmujący zawiadomi wszystkich oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowanie.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym oferentem po przekazaniu zawiadomienia o wyborze, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
4. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Kontrahentom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. odwołanie, skarga.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.



## IX. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.206.119.1) zwanej przepisami RODO, informuję, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szkoła Policealna – Medyczne Studium Zawodowe im. Janusza Korczaka mająca siedzibę przy ul. A. A. Kryńskiego 10 w Łukowie reprezentowana przez Dyrektora SP – MSZ Łuków.
- 2) Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych SP – MSZ Łuków można się skontaktować w sprawie ochrony swoich danych osobowych poprzez email: sekretariat@mszlukow.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w celu realizacji ustawowych zadań szkoły wynikających z realizacji zamówień publicznych oraz przepisów prawa i nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest realizacja przez SP- MSZ Łuków obowiązków dotyczących ustaw: Prawo zamówień publicznych /tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 12019 ze zm./, przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2017r. poz. 1840 z późn.zm.), przepisów ustawy z dnia 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U z 2018 r. poz. 1454 z późn. zm. ), przepisów ustawy z dnia 11.03.2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U.2018, poz. 1967 ze zm.),
- 5) W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - b) obsługa prawna
  - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Województwem Lubelskim przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Szkoła Policealna – Medyczne Studium Zawodowe w Łukowie
6. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
  - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
  - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
  - c) prawo do żądania usunięcia/ograniczenia przetwarzania danych osobowych ;
  - d) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Szkole Policealnej – Medycznym Studium Zawodowym w Łukowie Pani/ Pana danych osobowych, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
8. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych Szkole Policealnej – Medycznym Studium Zawodowym w Łukowie ma charakter dobrowolny, jednak ich podanie jest niezbędne do przeprowadzenia przedmiotowego postępowania.
9. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia postępowania administracyjnego, a następnie przez czas wynikający z przepisów ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz wewnętrznych przepisów dotyczących archiwizowania dokumentów.
10. Szczegółowe informacje w zakresie zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora znajdują się na stronie internetowej [www.mszlukow.pl](http://www.mszlukow.pl) w zakładce RODO.

### Załączniki:

1. Wzór umowy
2. Formularz cenowo-ofertowy

W zastępstwie dyrektora  
Szkoly Policealnej - Medycznego Studium Zawodowego  
im. Janusza Korczaka w Łukowie  
**ZATWIERDZIŁ:**  
*Janina Róśka*  
.....  
(data, podpis i pieczęć  
osoby zatwierdzającej postępowanie)