

WZÓR
UMOWA Nr

zawarta w dniu

pomiędzy: **Województwem Lubelskim ul. A. Grottgera 4; 20 – 029 Lublin;**
NIP: 712 290 45 45/Szkołą Policealną –Medycznym Studium Zawodowym
im. Janusza Korczaka w Łukowie, ul. A. A. Kryńskiego 10;
tel.: 25 798 31 31; tel./fax: 25 798 26 39;

w imieniu której działa/ją:
Anna Soltyszewska – Dyrektor Szkoły Policealnej – Medycznego Studium Zawodowego
im. Janusza Korczaka w Łukowie ul. A. A. Kryńskiego 10 działająca na podstawie
Pełnomocnictwa Zarządu Województwa Lubelskiego (Uchwała Nr LXI/1130/2011 z dnia
30 sierpnia 2011 r.)

zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

.....
.....
.....

zwanym „Wykonawcą”
reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

§ 1

Na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień publicznych obowiązującego w Szkole
Policealnej - Medycznym Studium Zawodowym im. Janusza Korczaka w Łukowie
i przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego Zamawiający zleca,
a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia na:

**„Świadczenie usług związanych z monitoringiem sygnałów alarmowych, konserwacją
systemu alarmowego i telewizji dozorowej oraz patrol interwencyjny budynku szkoły
i internatu w Łukowie przy ul. A. A. Kryńskiego 10 i 12.**

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy/zamówienia przy użyciu własnych materiałów i narzędzi.
2. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom Ustawy Prawo Budowlane oraz szczegółowych ustaleń z Zamawiającym.*
3. Na stosowane materiały podczas wykonywania umowy/zamówienia Wykonawca obowiązany jest dostarczyć certyfikat lub deklaracje zgodności z Polską Normą zgodnie z pkt. 2 art. 10 Prawa Budowlanego.*

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy/zamówienia przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: /brutto (słownie:).
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi po dostarczeniu faktury przez Wykonawcę oraz stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego wykonania zleconej pracy, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność po wystawieniu faktury przez Wykonawcę na poniższe dane:
Nabywca: Województwo Lubelskie ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin
NIP: 7122904545
Odbiorca/Płatnik: Szkoła Policealna - Medyczne Studium Zawodowe im. Janusza Korczaka w Łukowie, ul. A. A. Kryńskiego 10, 21-400 Łuków.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia pracy/dostawy/usługi ustala się na
2. Termin zakończenia i przekazania przedmiotu umowy/zamówienia strony ustalają na dzień

§ 5

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) wskazania Wykonawcy zakresu prac dotyczących monitoringu w budynku Szkoły Policealnej – Medycznego Studium Zawodowego i Internatu w Łukowie;
 - 2) udostępnienia Wykonawcy źródła wody i energii elektrycznej;
 - 3) dokonania odbioru robót/usługi/zamówienia w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę;
 - 4) odebrania komisyjnie zleconych prac/usługi/zamówienia protokołem odbioru podpisanym przez obie strony umowy;
 - 5) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty/usługi/zamówienie w wysokości i na warunkach określonych w § 3 umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed zniszczeniem, uszkodzeniem mienia Zamawiającego podczas wykonywania ustalonych prac.
2. Za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę w mieniu Zamawiającego odpowiada Wykonawca, który zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w granicach pełnej wysokości szkody lub do pokrycia szkody w pełnej wysokości.
3. Wykonawca po zakończeniu prac/usługi/zamówienia zobowiązany jest pozostawić:
 - 1) uporządkowany teren objęty pracami;
 - 2) Wykonawca gwarantuje, na czas trwania usługi/robót/zamówienia niezbędne kierownictwo, w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom placówki w trakcie prac oraz zachowania jakości robót.

§ 7

1. Wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gotówki w wysokości 3% wynagrodzenia ryczałtowego, tj. PLN (słownie:)*
3. Zabezpieczenie pozostanie do dyspozycji Zamawiającego przez okres gwarancji, licząc od daty końcowego odbioru robót. Zamawiający zwróci zabezpieczenie Wykonawcy w ciągu 7 dni po upływie gwarancji. *

§ 8

1. Strony ustalają, że Wykonawca udzieli miesięcy okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty/usługi licząc od daty odbioru.
2. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt usterek technicznych powstałych w okresie gwarancji i rękojmi nie później niż w terminie 7 dni.

§ 9

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy/zamówienia Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) w przypadku niewykonania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przysługuje kara umowna w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;

- 2) w przypadku niewykonania umowy w terminie określonym w § 4 ust. 2 niniejszej umowy przysługuje kara umowna w wysokości 1% wynagrodzenia brutto przysługującego za wykonanie całego zamówienia za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) w przypadku opóźnienia przez Wykonawcę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w danej lokalizacji przysługuje kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto przysługującego za wykonanie całego zamówienia za każdy dzień opóźnienia.
2. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z realizowania obowiązków określonych niniejszą umową.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory wynikające z treści umowy, rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 14

1. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia

**opcjonalnie*

Zamawiający

Wykonawca